

Decisione di contrarre nr. 21/2024 del 23.05.2024

Oggetto: Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 del servizio di manutenzione ordinaria del verde per la stagione estiva 2024. CIG B18ACDC7FB.

IL DIRETTORE

Preso atto che JTACA S.r.l. con socio unico è una Società a totale partecipazione pubblica per la gestione "in house" di servizi per il Comune di JESOLO e attualmente l'organo amministrativo, scelto dal socio unico, è di tipo monocratico (amministratore unico).

che in forza dei seguenti atti:

- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/12/2005;
- Delibera del Consiglio di Amministrazione del 02/08/2012;
- Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29/08/2022;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- Determina dell'Amministratore unico n. 139 del 31.01.2024 di approvazione delle linee guida Jtaca – procedure per l'affidamento di appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

il dott. Massimiliano Bainado è Direttore Generale, Procuratore Speciale e RUP;

Considerato che il RUP ha reso la dichiarazione circa l'insussistenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;

CONSIDERATO CHE:

- si ravvisa la necessità di acquisire la prestazione relativa alla manutenzione ordinaria del verde per la stagione estiva 2024 da svolgersi nei parcheggi in gestione alla committente, ubicati sul territorio del comune di Jesolo dell'importo stimato di euro di 20.292,94 iva esclusa, al fine di garantire il decoro delle aree verde nei luoghi sopra indicati;
- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo della prestazione è inferiore a 140.000,00 euro;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- la prestazione deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale del 10 marzo 2020, n. 63 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa stazione appaltante può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- per la prestazione in oggetto questa stazione appaltante si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MePA conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 36/2023 si ritiene di non suddividere l'appalto in lotti, considerato che le prestazioni oggetto dell'affidamento hanno carattere unitario essendo l'una concatenata all'altra, inoltre la gestione unitaria delle prestazioni consente lo sfruttamento di economie di scala;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che ai sensi dell'art. 1 comma 498 della L 28/12/2015, n. 208, jtaca s.r.l., in qualità di organismo di diritto pubblico, utilizza i parametri di prezzo-qualità di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

Preso atto che la prestazione non è oggetto di una convenzione Consip;

Visto il progetto del servizio conforme al Decreto Ministeriale del 10 marzo 2020, n. 63 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura, gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI. La stazione appaltante ha individuato i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze per un importo di euro 500 esclusa iva, i quali si riferiscono ai costi per la cartellonistica in più lingue e nastratura bicolore per circoscrivere e segnalare l'area d'intervento soggette agli interventi di potature e a trattamenti chimici, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante;

Visti:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, previo interpellato di tre operatori economici tramite il confronto di preventivi nel MePA, selezionando le ditte attraverso la consultazione dell'albo fornitori della stazione appaltante;
- con nota prot. 489/24 del 07.05.2024, ID NEGOZIAZIONE MePA 4325299 sono stati richiesti i preventivi ai seguenti operatori economici:
ECOSISTEM SRL con sede legale in Cavallino – Treporti – VE, c.f. 03163250271, ILBOZZOLO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in San Donà di Piave – VE, c.f. 02066990272, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GERMOGLIO ONLUS con sede legale in Salzano – VE, c.f. 02612040275;
- al termine della scadenza delle offerte è stato ricevuto solamente un preventivo da parte della ditta ECOSISTEM SRL;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico ECOSISTEM SRL con sede legale in Cavallino – Treporti – VE, c.f. 03163250271, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la prestazione alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo di euro 16.970,87oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per euro 500 che si ritiene

congruo e conveniente per la stazione appaltante considerando che la ditta ha offerto uno sconto del 3,75% rispetto alla base d'asta;

- la Stazione appaltante ha verificato il costo della manodopera dichiarata dall'operatore economico in sede di offerta, l'equivalenza del CCNL dichiarato dall'operatore economico rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di richiesta di preventivo, nonché la comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale;
- il quadro economico complessivo iva esclusa costituito da:
prezzo di affidamento euro 19.630,87; opzioni art. 120, co. 1, lett. a) euro 6.000, costi interferenziali non soggetti a ribasso euro 500;

Constatato che:

- il suddetto operatore ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- gli accertamenti verranno svolti ai sensi dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché risulta regolarmente iscritto all'albo fornitori di Jtaca e pertanto qualificato in base alle dichiarazioni rese all'atto dell'iscrizione all'albo fornitori, risulta iscritto alla camera di commercio nel settore merceologico relativo alla prestazione oggetto del presente provvedimento, nonché ha svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto della prestazione in affidamento;

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- che non risultano elementi tali da far dubitare della congruità dell'offerta presentata anche in punto di verifica del rispetto dei minimi contributivi di cui alle tabelle ministeriali ai sensi dell'art. 110, co. 5 lett. d) d.lgs. 36/2023;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il CIG B18ACDC7FB ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs n.36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs n.36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro 1.006;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dal regolamento sui controlli a campione, ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D.Lgs. 36/23 di Jtaca Srl per procedure per l'affidamento di contratti di importo inferiore ad euro 40.000,00, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 128 del 23.08.2023; in ogni caso l'operatore economico prima dell'avvio del servizio dovrà trasmettere un piano di interventi sull'utilizzo dei prodotti fitosanitari come previsto dal foglio patti e condizioni, art. 3;
- che il contratto verrà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 come previsto dalle linee guida di

Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;

Visti:

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il decoro delle aree a verde presso i parcheggi in gestione alla committente;;
- l'oggetto del contratto è servizio di manutenzione ordinaria del verde per la stagione estiva 2024 da svolgersi nei parcheggi in gestione alla committente, ubicati sul territorio del comune di Jesolo;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto che ai sensi della Procura speciale Rep. 4907/raccolta 3349 notaio dott. Anna Bianchini, del 29.08.2022, il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) di approvare il quadro economico complessivo di spesa escluso iva così costituito: prezzo di affidamento euro 19.630,87; opzioni art. 120, co. 1, lett. a) euro 6.000, costi interferenziali non soggetti a ribasso euro 500;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore economico ECOSISTEM SRL con sede legale in Cavallino – Treporti – VE, c.f. 03163250271, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dalla stazione appaltante tramite MePA ID NEGOZIAZIONE 4325299 che prevede l'importo di euro 16.970,87, oltre iva ed euro 500 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, oltre i prezzi unitari offerti per il materiale e la manodopera per la manutenzione degli impianti di irrigazione e smaltimento del materiale di risulta ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento e composte da: lettera di richiesta di preventivo, foglio patti e condizioni, DUVRI;
- 3) di precedere, per mezzo del competente ufficio, a svolgere tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'acquisizione della documentazione necessaria ai

- fini della stipula del relativo contratto, nonché l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 103, del Codice;
- 4) di dare atto che l'ammontare della spesa di euro 20.130,87 esclusa iva è finanziata con risorse proprie della stazione appaltante;
 - 5) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è B18ACDC7FB;
 - 6) di confermare la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI. La stazione appaltante ha individuato i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze per un importo di euro 500 esclusa iva, i quali si riferiscono ai costi per la cartellonistica in più lingue e nastratura bicolore per circoscrivere e segnalare l'area d'intervento soggette agli interventi di potature e a trattamenti chimici, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante, nonché per la riunione di coordinamento con il RSPP della stazione appaltante;
 - 7) di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata sotto condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 52, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 delle linee guida di Jtaca sulle procedure per l'affidamento di appalti sotto soglie UE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con determinazione dell'amministratore unico n. 139 del 31.01.2024;
 - 8) con la presente determina si approvano tutti gli atti della procedura citati nel testo della determina medesima;
 - 9) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, anorchè ai fini dell'art. 50, co.2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore generale/RUP
Massimiliano Bainado

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82 del 07 marzo 2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.